



INNKALLING

Oppdragsnavn: Båtsfjord barnehage – Samlokalisering av barnehager

Oppdragsgiver: Båtsfjord kommune

Møtetype: Styringsgruppen Fase 1 **Møte nr.:** 5

Møtested: Nettmøte / fysisk møte

Møtedato: 22.6.2023 / Kl: 1200-1300 **Referat dato:** 22.06.2023

Referent: Torfinn Bobakk

Neste møte:

NAVN	INIT.	FIRMA	ROLLE	TILSTEDE
Trond Henriksen	TH	Båtsfjord kommune	Rådmann	
Espen Nystad	EN	Båtsfjord kommune	Sektorleder MUNT	
Jorun Økland	JØ	Båtsfjord kommune	Barnehage faglig rådgiver	
Susanne Antonsen	SA	Båtsfjord kommune	Leder Klausjorda	
Britt M Hansen	BMH	Båtsfjord kommune	Leder Nordskogen	
Lone Johnsen	LJ	Båtsfjord kommune	Ordfører	
Ina Cathrine Eriksen	IE	Båtsfjord kommune	Pedagogisk leder og språkressurs (Klausjorda)	
Richard Flate	RF	WSP Norge AS	Ass. prosjektleder	
Torfinn Bobakk	TB	WSP Norge AS	Prosjektleder	X

Agenda:

- Innstilling av entreprenør for gjennomføring av skisseprosjekt, med opsjon på forprosjekt og opsjon på gjennomføring.

Sak nr.	Tekst	Ansvar	Frist
---------	-------	--------	-------

5.1 Anskaffelse av entreprenør

Etter tilbakemelding fra kommunestyret iverksatte vi anskaffelse av entreprenør som kan være med på ferdigstilling av skisseprosjekt, med opsjon på forprosjekt og bygging.

Konkret så er anskaffelsen som følger:

1. Anskaffelsen gjelder slutføring av skisseprosjekt.
2. Opsjon på gjennomføring av forprosjekt
3. Opsjon på gjennomføring av bygging

Opsjonene innløses dersom det er politisk vilje for videreføring. Motivasjon for videreføring skal være at opprinnelig rom- og funksjonsprogram er ivaretatt og at prosjektet er innenfor vedtatt budsjett.

I forhold til fremdrift er det intensjon om å sende ut meddelelse til leverandører 26.6.2023, og kontraktsinngåelse i august 2023.

Det er også intensjon om ferdigstilling av skisseprosjekt innen utgangen av september 2023. Oppstart bygging er fremdeles rett etter at elvene på Nordskogen har flyttet over til den nye skole, i februar/mars 2024.

5.2 Innstilling av entreprenør

Ved utløpt frist for innlevering av tilbud var det kommet inn ett tilbud. Tilbudet er kommet fra Entreprenør Harald Nilsen AS.

Ett tilbud betyr at vi ikke får sammenlignet med andre tilbud, og dermed kunne vært usikker på hvordan tilbudet er i forhold til øvrig marked.

Når det først skulle skje at det kom inn kun ett tilbud, så er det stor fordel at dette er samme entreprenør som er engasjert i bygging av skolen. Dette er en entreprenør som kommunen kjenner godt til, og har kun gode erfaringer med Entreprenør Harald Nilsen AS.

I forhold til at det mangler sammenligningsgrunnlag så må innkomne tilbud vurderes på bakgrunn av erfaring med sammenlignbare prosjekt. I tillegg er gjennomføringsformen utarbeidet slik at det er enklere å sammenligne opp mot erfaringer. Gjennomføringsformen er at vi kun har bedt om timepriser, påslagsprosent, ressurser som tilbys, og en oppgaveforståelse.

Ressurser og timepriser er helt klart innenfor akseptabelt nivå. Dette er selvsagt en effekt av at entreprenøren har antatt at det vil komme inn konkurrerende tilbud.

Tilbudet ressurser er ressurser som vi kjenner til fra skoleprosjektet, og har kun gode erfaringer med dem.

Opgaveforståelsen viser at Entreprenør Harald Nilsen AS har god forståelse av oppgaven som skal gjennomføres, og det fremgår også at de er motivert for oppgaven.

Forslag til vedtak:

Styringsgruppen godkjenner inngåelse av kontakt med Entreprenør Harald Nilsen AS

Vedlegg: Evaluering tilbud