



Totalentreprenør til Båtsfjord barnehage– meddelelse om resultat av konkurransen

Innledning

Båtsfjord kommune viser til utlyst anskaffelse for «totalentreprenør til Båtsfjord barnehage».

Båtsfjord kommune mottok 1 tilbud ved tilbudsfristens utløp. I offentlige anskaffelser er det generelt sett et krav om å gjennomføre en evaluering, selv om det bare er ett tilbud som er mottatt. Evalueringen er viktig for å sikre en åpen, rettferdig og transparent prosess, selv om det ikke er noen reell konkurranse.

Oppdragsgiveren vurderte om tilbudet oppfylte de fastsatte kravene og kriteriene i anskaffelsen. Dette inkluderer evaluering om tilbudet tilfredsstilte de tekniske spesifikasjonene, kvalifikasjonskravene, prisen og andre relevante faktorer som er spesifisert i anbudsdocumentene. Konklusjonen ble at tilbudet ble ikke avvist som følge av formale feil eller forhold ved tilbudet.

Selv om kommunen i denne anskaffelsen mottok kun 1 tilbud, så var tilbudet et godt tilbud. Da det kun er 1 tilbud å evaluere er det derav ikke gitt poengscore.

I henhold til forskrift om offentlige anskaffelser skal det gis en meddelelse om valg av leverandør med begrunnelse for valget.

Evaluering

Evalueringen er foretatt av en evalueringskomite bestående av eksterne rådgiver fra WSP.

Pris (30%):

Evalueringskomiteen gikk gjennom prisskjema der priset timepriser og påslagsprosjenter, og sammenlignet dette med sammenlignbar prosjekter. Vurderingen er at tilbyder tilbyr konkurransedyktige timepriser og påslagsprosjenter.

Oppgaveforståelse (30%):

Ut fra kriteriene oppgitt i konkurransegrunnlaget fant evalueringskomiteen at løsningsforslaget fra Entreprenør Harald Nilsen AS var det beste forslaget og ble gitt 7,1 poeng.

Tilbyders oppgaveforståelse tar opp målsetningene med samspillsprosessen og belyser sentrale suksesskriterier for å oppnå et godt samspill. Tilbyder har vedlagt en konkret plan for prosjektoppstart og en detaljert prosessplan som er godt tilpasset dette spesifikke prosjektet. Dette svarer godt på oppdragsgiver forventinger.

Oppgaveforståelsen beskriver de viktigste utfordringene for å få til en helhetlig god og arealeffektiv barnehage, innenfor den økonomiske rammen på en konkret og god måte. Tilbyder legger opp til en iterativ prosess hvor en rekalkulerer kalkylen underveis slik at prosjektet og løsninger kan vurderes forløpende. Tilbyder er bevist på at nettoarealene er gitt, men påpeker likevel muligheten til å kunne utfordre rom- og funksjonsprogrammet. Tilbyder har fokus på B/N-faktor og andre elementer som



ytterveggarealer. Nevnte egenskaper ved besvarelsen svarer godt på oppdragsgivers forventinger, men er noe generell når det kommer til løsningene.

Tilbyder legger opp til en digital brukerprosess med ustrakt bruk av Teams og BIM-visualisering for å redusere behovet for reiser. Dette svarer godt på oppdragsgivers behov.

Tilbyder har sammensatt et team som har samarbeidet ved flere tidligere prosjekter. Tilbyder trekker frem høy grad av tillit og kjennskap til hverandres arbeidsmetodikk som en viktig styrke. Tilbyder vil organisere de tekniske fag som totalunderentrepriser og trekker inn underentreprenører tidlig i prosjektet slik at de vil få eierskap til løsninger. Nevnte egenskaper svarer godt på oppdragsgivers forventinger

Oppgaveforståelsen vurderes videre, etter oppdragsgivers innkjøpsfaglige skjønn, som en meget god besvarelse med flere gode kvaliteter og egenskaper.

Tilbudt Prosjektorganisasjon (40%)

Ut fra kriteriene oppgitt i konkurransegrunnlaget fant evalueringskomiteen at løsningsforslaget fra Entreprenør Harald Nilsen AS har tilbydd en prosjektorganisasjon som er sammenlignbar som forøvrig i det pågående skoleprosjektet. Entreprenør Harald Nilsen AS har tilbudt en prosjektorganisasjon med meget bred erfaring og kompetanse som svarer godt på oppdragsgivers behov i dette prosjektet.

Det ble ikke gjennomført intervju.

Innstilling av valg av leverandør:

Båtsfjord kommune innstiller Entreprenør Harald Nilsen AS som vinner av konkurransen.

Karensperiode og klagefrist:

Ikke krav til karenstid.

Kontrakt vil bli inngått snarest.

Avslutning

Båtsfjord kommune vil takke alle leverandører for interesse i konkurransen.

På vegne av Båtsfjord kommune

Richard Flate
Prosessleder



WSP Norge AS